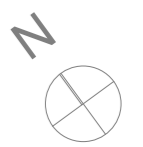
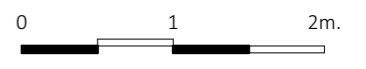
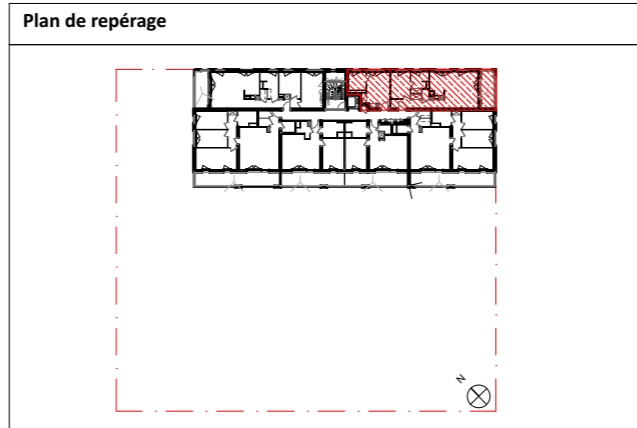


▲  
**A41**



**ADI** OREA  
SCCV Champ De Manœuvre  
  
**Ilôt BS1B**  
ZAC du Champ De Manœuvre  
Le Bêle, 44 300 Nantes



Plan non contractuel - Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier indiqué sur plan n'est pas fourni.

R+4	T3E
A41	
<b>PLAN DE VENTE</b>	
<b>PIÈCES</b>	
Cuisine-séjour	27,00
Chambre 2	15,40
Entrée - Dgt	9,90
Chambre 1	9,10
SDE 1	5,80
SDE 2	5,70
WC	1,20
	<b>74,10 m<sup>2</sup></b>
<b>ANNEXES</b>	
Loggia	9,00
	<b>9,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Indication - stationnement associé à définir</b>	
12/10/2022	

<b>Légende</b>	
Cuis.	Cuisson
LL/LV	Lave-linge/Lave-vaisselle
VR	Volet roulant électrique
PL	Placard
Réf	Réfrigérateur
PP	Porte palière
PF	Porte fenêtre
OF	Fenêtre ouvrant à la française
OB	Fenêtre oscillo-battante
VF	Fenêtre vitrée fixe
	Tableau électrique
	Sèche serviette
	Gaines
	Faux-plafond/soffite
	Ballon eau chaude
	Chaudière gaz individuelle
	Ballon thermo dynamique
	Poêle à granulés

**Signature**